|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШKОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫНЫҢ  ФЕДОРОВКА РАЙОНЫ  МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  БАЛА СЫТЫРМАН АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ |  | СОВЕТ  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАЛА-ЧЕТЫРМАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  ФЕДОРОВСКИЙ РАЙОН  РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |

7арар решение

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «11» ноябрь 2022 й. | №40/277 | «11» ноября 2022 г. |

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Бала-Четырманский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан № 29/198 от 30 июля 2018 г. "Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Бала-Четырманский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан"

На основании протеста Федоровской межрайонной прокуратуры от 31.08.2022 № 3-1/Прдп222-22-20800065, руководствуясь Уставом сельского поселения Бала-Четырманский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Бала-Четырманский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Внести следующие изменения в **"**Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Бала-Четырманский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан**"**:

1.1. Пункт 11.5.10 изложить в новой редакции следующего содержания:

Размещение источников теплоснабжения, тепловых пунктов в жилой застройке должно быть обосновано акустическими расчетами с мероприятиями по достижению нормативных уровней шума и вибрации по СНиП 41-02-2003, СНиП 41-01-2003, СП 42.13330.2016, а также изменить в таблице 14 размеры земельных участков отдельно стоящих отопительных котельных, работающих на твердом топливе, теплопроизводительность которых составляет 5 Гкал/ч (МВт) с 7га на 5га.

1.2. Пункт 11.5.19 изложить в новой редакции следующего содержания :

Трассы и способы прокладки тепловых сетей следует предусматривать в соответствии со СНиП 41-02-2003, СП 42.1333.2011, СНиП 2.07.01-89, ВСН 11-94, СП 18.13330.2019.

1.3. Пункт 11.2.41 изложить в новой редакции следующего содержания:

Расстояния от подстанций и распределительных пунктов до жилых, общественных и производственных зданий и сооружений следует принимать в соответствии со СНиП 2.07.01-89, СП 18.13330.2019.

1.4. Добавить пункт 11.10.28 следующего содержания:

Для объектов, в том числе размещаемых в индустриальных парках и промышленных кластерах, следует проектировать единую систему размещения инженерных коммуникаций в технических коридорах, обеспечивающих использование наименьших участков территории и увязку с размещением зданий и сооружений.

На территории объектов, в т. ч. размещаемых в индустриальных парках и промышленных кластерах, следует предусматривать подземный, наземный и надземный способы размещения инженерных коммуникаций.

Во входных зонах объектов, в т. ч. размещаемых в индустриальных парках и промышленных кластерах, а также вдоль автомобильных дорог транспортной инфраструктуры, следует предусматривать преимущественно подземное размещение инженерных коммуникаций.

Следует, как правило, предусматривать совместное размещение инженерных коммуникаций в общих траншеях, тоннелях, каналах, на низких опорах, шпалах или на эстакадах с соблюдением соответствующих санитарно-эпидемиологических норм, норм пожарной безопасности, а также правил безопасности эксплуатации.

Допускается совместное подземное размещение трубопроводов оборотного водоснабжения, тепловых сетей и газопроводов с технологическими трубопроводами, независимо от параметров теплоносителя и параметров среды в технологических трубопроводах.

1.5. Удалить из пункта 17.2 Местных нормативов, содержащий перечень законодательных и нормативных документов, указание на нормативно-правовые акты, которые утратили силу и не подлежать применению:

Приказ Министерства культуры СССР от 24.01.1986 № 33 "Об утверждении "Инструкции по организации зон охраны недвижимых памятников истории и культуры СССР";

Приказ Министерства культуры СССР от 13.05.1986 № 203 "Об утверждении "Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры";

ГОСТ 17.2.3.02-78. Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями;

ГОСТ 20444-85. Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики;

ГОСТ 23337-78\*. Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий;

СНиП 2.01.28-85. Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию;

СНиП 3.07.03-85\*. Мелиоративные системы и сооружения;

СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;

СНиП 12-01-2004 "Организация строительства";

СП 1.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы;

СП 2.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты;

СП 4.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;

СП 6.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности;

СП 7.13130.2009. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования;

СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности;

СП 53.13330.2011. Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 30-02-97\*;

СП 55.13330.2011. Свод правил. Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001;

СН 461-74. Нормы отвода земель для линий связи;

ОСН АПК 2.10.14.001-04 "Нормы по проектированию административных, бытовых зданий и помещений для животноводческих, звероводческих и птицеводческих предприятий и других объектов сельскохозяйственного назначения";

СанПиН 2.2.3.570-96 "Предприятия отдельных отраслей промышленности, сельского хозяйства, связи. Гигиенические требования к предприятиям угольной промышленности и организации работ. Санитарные правила";

СанПиН 2.2.4.1191-03 "Физические факторы производственной среды. Электромагнитные поля в производственных условиях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.";

СанПиН 2.4.1201-03 "Гигиена детей и подростков. Гигиенические требования к устройству, содержанию, оборудованию и режиму работы специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы";

СанПиН 2.4.2.1178-02 "Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях";

СанПиН 2.4.4.1204-03 "Гигиена детей и подростков. Оздоровительные учреждения. Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы загородных стационарных учреждений отдыха и оздоровления детей. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.";

СанПиН 2.4.4.1251-03 "Гигиена детей и подростков. Детские внешкольные учреждения (учреждения дополнительного образования). Санитарно-эпидемиологические требования к учреждениям дополнительного образования детей (внешкольные учреждения). Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.";

СанПиН 42-128-4433-87 "Санитарные нормы допустимых концентраций химических веществ в почве";

СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест";

СП 2.6.1.1292-03 "Ионизирующее излучение, радиационная безопасность. Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения". Санитарные правила";

СП 2.6.6.1168-02 "Радиоактивные отходы. Санитарные правила обращения с радиоактивными отходами (СПОРО 2002)";

ГН 2.1.6.1338-03 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест. Гигиенические нормативы.";

ПБ 08-342-00 "Правила безопасности при производстве, хранении и выдаче сжиженного природного газа на газораспределительных станциях магистральных газопроводов и автомобильных газонаполнительных компрессорных станциях".

2. Обнародовать данное решение на официальном сайте администрации сельского поселения Бала-Четырманский сельсовет в сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Постоянную комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения Г.К.Нигматуллин