



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» апрель 2022 й.

№ 20

«04» апреля 2022 г.

Об условиях приватизации и проведении торгов по лоту №1: нежилое здание – зерносклад (к/н 02:49:010201:295), площадью 1110 кв.м., расположенного на земельном участке (к/н 02:49:010201:414) площадью 3039 кв.м., по адресу: РБ, Федоровский район, Бала-Четырманский сельсовет, с. Гавриловка

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации имущества сельского поселения Бала-Четырманский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан на 2020-2022 года, утвержденным решением Совета сельского поселения Бала-Четырманский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан от 16.01.2020 года № 7/53, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012г. № 860

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать торги, согласно прогнозного плана, в форме аукциона по продаже:
Лот № 1: нежилое здание – зерносклад (к/н 02:49:010201:295), площадью 1110 кв.м., расположенного на земельном участке (к/н 02:49:010201:414) площадью 3039 кв.м., по адресу: РБ, Федоровский район, Бала-Четырманский сельсовет, с. Гавриловка.
2. Определить организатором торгов – Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан».
3. Установить:
 - начальная цена продажи по лоту №1 – 472 000,00 (Четыреста семьдесят две тысячи) руб. 00 копеек, в том числе стоимость земельного участка 80 000,00 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, зерносклада – 392 000,00 (Триста девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС 20% – 65 333,33 (Шестьдесят пять тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки;
 - форма и сроки платежа – в безналичной форме единовременно в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях);
 - место, дата начала и окончания приема заявок – с 07 апреля 2022 года по 06 мая 2022 года с 09:00 до 17:00 (время местное) на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»);
 - место проведения аукциона и подведения итогов – 12 мая 2022 года в 10:00 (время местное) на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»);

- претендент вносит задаток для участия в аукционе в размере 20 % от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 94 400,00 (Девяносто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, путем банковского перевода по следующим реквизитам:

Получатель: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480 КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Назначение платежа:

- задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества нежилое здание – зерносклад (к/н 02:49:010201:295), площадью 1110 кв.м., расположенного на земельном участке (к/н 02:49:010201:414) площадью 3039 кв.м., по адресу: РБ, Федоровский район, Бала-Четырманский сельсовет, с. Гавриловка

- шаг аукциона – 5% от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 23 600,00 (Двадцать три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

4. Организатору торгов – Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан»:

- обеспечить размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, <http://utp.sberbank-ast.ru>;

- производить расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона;

- обеспечить подготовку и размещение информационного сообщения об итогах аукциона в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, <http://utp.sberbank-ast.ru>;

5. Обеспечить размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте в сети «Интернет»: <https://bala-chetirman.ru/>, а также опубликование в районной газете «Ашкадарские зори»;

6. По результатам аукциона заключить договор купли-продажи имущества.

7. Обеспечить передачу имущества покупателю (победителю аукциона) и совершить необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Г.К. Нигматуллин